

# 賃貸マンション

## 「大宮駅」より徒歩14分

# ベルモーズマンション 5階 3LDK

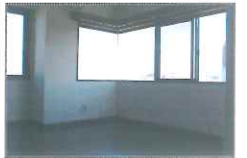
賃料

# 150,000円

- ・大宮駅西口 大通り沿い!
- ・バス通り沿いの物件!

### 物件概要

- 所在地/さいたま市大宮区上小町 576-1
- 交通/JR高崎線「大宮」駅より徒歩 14 分
- 建物構造/鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 6 階建 5 階部分
- 築年月/平成 8 年 5 月
- 占有面積/79.23㎡ (23.96坪)
- 現況/空室
- 引渡し/5月上旬頃



## オートロック付き!

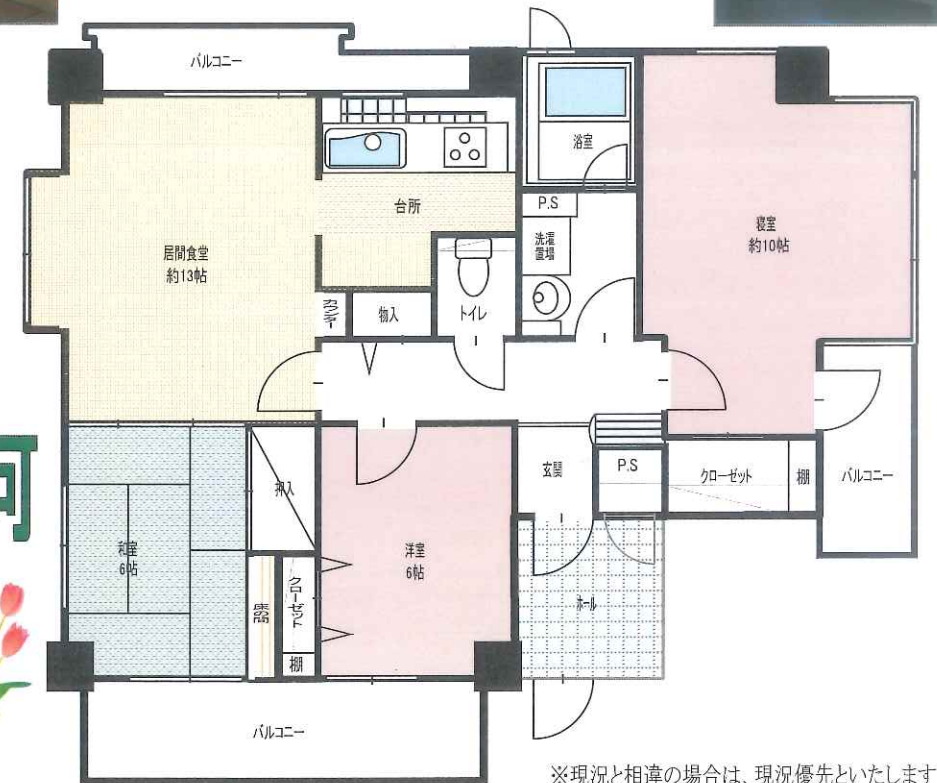
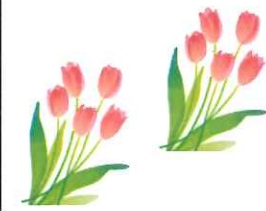
## エレベーター 7フロア!



### 賃貸条件

- 礼金/1ヶ月 敷金/2ヶ月
- 賃貸期間/2年間・更新可
- 更新料/新賃料 1.5ヶ月分
- 家財保険/21,000円(2年間)
- 借家人賠償保険要
- 共益費/月 10,000円
- 駐車場/月 16,500円(税込)【機械式】
- 設備/都市ガス・エアコン 1基・給湯器(追炊き)
- ガスコンロ 3口・BS アンテナ
- 必要書類/入居者:住民票 保証人:印鑑証明
- 法人:登記簿謄本 等

## 即入居可



※現況と相違の場合は、現況優先といたします



埼玉県知事免許(7)第15473号 〒346-0104 久喜市菖蒲町三箇6206-1(フォレオ菖蒲 蔦屋書店菖蒲店の南どなり)

# 株式会社 岡安不動産

## TEL0480-85-2331 FAX0480-85-8778

定休日: 毎週水曜日  
<http://www.okayasu-re.co.jp>

取引態様

専任