

# 中古住宅

久喜市  
菖蒲町三箇

# 4DK

土地 39.78 坪  
建物 23.03 坪

価格 450 万円

JR宇都宮線『白岡』駅バス16分  
「東小学校前」停歩2分  
JR宇都宮線『久喜』駅バス20分  
「上町」停歩8分



## information



モラージュ菖蒲 ..... 徒歩20分  
フォレオ菖蒲 ..... 徒歩20分  
菖蒲郵便局 ..... 徒歩12分  
ファミリー歯科 ..... 徒歩11分  
マミーマート ..... 徒歩8分  
ウエルシア ..... 徒歩8分

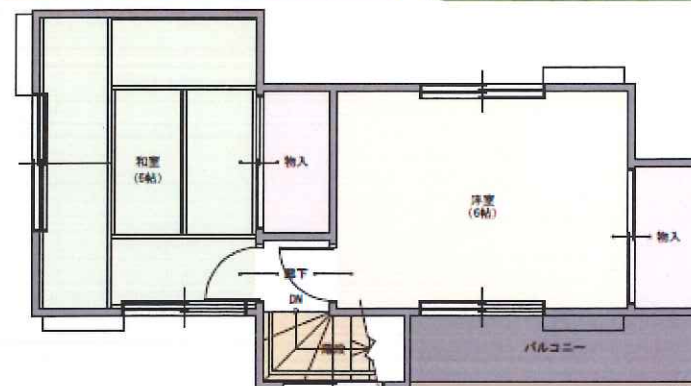
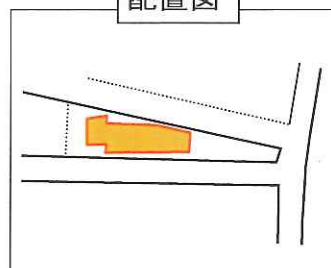
### 学区

菖蒲東小学校  
菖蒲中学校



- 物件概要
- 所在地/久喜市菖蒲町三箇 365-6
  - 都市計画/市街化区域
  - 用地地域/第二種住居専用地域
  - 建ぺい率/60% 容積率/200%
  - 地目/宅地
  - 土地権利/所有権
  - 地積/敷地 131.52 m<sup>2</sup> (39.78 坪)
  - 建物/木造ストレート葺2階建  
1階 50.48 m<sup>2</sup> 2階 25.67 m<sup>2</sup> 延 76.15 m<sup>2</sup>
  - 設備/公営水道、公共下水道、都市ガス
  - 築年月/昭和54年8月
  - 現況/空家
  - 引渡し/相談

配置図



台所



洗面・脱衣所・お風呂



2階和室



※図面と現況に相違あるときは現況のとおりとします。



埼玉県知事免許(7)第15473号 〒346-0104 久喜市菖蒲町三箇6206-1(フォレオ菖蒲 蔦屋書店菖蒲店の南どなり)



株式会社 岡安不動産

TEL0480-85-2331  
FAX0480-85-8778

定休日: 毎週水曜日  
<http://www.okayasu-re.co.jp>

取引態様

専属専任