

# 売地

久喜市  
菖蒲町三箇

## 土地 72.99 坪

価格 **9,855,000** 円

### 物件概要

所在地／久喜市菖蒲町三箇字上中島 321 番 6  
 交通／JR宇都宮線「久喜」駅よりバス 20 分  
 『上町』停歩 5 分  
 JR宇都宮線「白岡」駅よりバス 18 分  
 『仲町』停歩 3 分  
 都市計画／市街化区域 第 1 種住居地域  
 建ぺい率／60% 容積率／200%  
 土地権利／所有権 地目／宅地  
 地積／241.32 m<sup>2</sup> (72.99 坪)  
 現況／更地  
 引渡／現況渡し



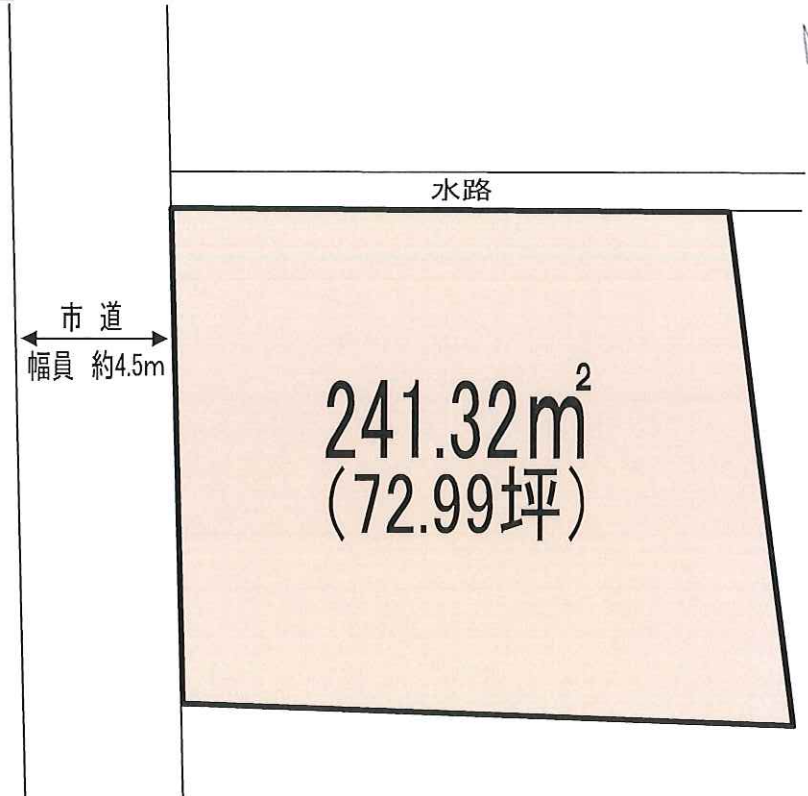
### information

モラージュ菖蒲	車	6分
フォレオ菖蒲	車	6分
マミーマート・ウエルシア	徒歩	11分
ヤオコー	徒歩	6分
セブンイレブン	徒歩	3分
菖蒲郵便局	徒歩	10分
岩崎医院	徒歩	6分



### 学区

菖蒲東小学校 ……徒歩 6分  
 菖蒲中学校 ……徒歩 15分



※図面と現況に相違ある場合は現況のとおりとします。



埼玉県知事免許 (7) 第 15473 号 〒346-0104 久喜市菖蒲町三箇 6206-1 (フォレオ菖蒲 蔦屋書店菖蒲店の南どなり)

株式会社 **岡安不動産**

TEL0480-85-2331  
 FAX0480-85-8778

取引態様

定休日：毎週水曜日  
<http://www.okayasu-re.co.jp>

専属専任