

# 売地

久喜市  
菖蒲町新堀

土地 **64.13** 坪 価格

**8000** 万円

## 物件概要

所在地／久喜市菖蒲町新堀字八束 520-2  
交通／JR 宇都宮線「久喜駅」バス 23 分  
『菖蒲仲橋』停歩 1 分  
JR 高崎線「桶川駅」バス 18 分  
『菖蒲仲橋』停歩 1 分

都市計画／市街化区域  
用途地域／第二種住居地域  
建ぺい率／60% 容積率／200%

地目／雑種地  
地積／212 m<sup>2</sup> (64.13 坪)  
土地権利／所有権 現況／更地  
設備／公営水道、公共下水 (前面道路接続可)  
引渡し／即



## Information

モラージュ菖蒲 ..... 車 5分  
ヤオコ ..... 車 5分  
菖蒲郵便局 ..... 車 4分  
セキ薬品 ..... 徒歩 10分

## 学区

菖蒲小学校  
菖蒲中学校

## バス停近くで便利♪



※図面と現況に相違あるときは現況のとおりとします。



日当たり良好!



埼玉県知事免許 (7) 第 15473 号 〒346-0104 久喜市菖蒲町三箇 6206-1 (フォレオ菖蒲 蔦屋書店菖蒲店の南となり)

株式会社 **岡安不動産**

TEL0480-85-2331  
FAX0480-85-8778

取引態様

定休日：毎週水曜日  
<http://www.okayasu-re.co.jp>

専属専任