

# 売地 (古家付)

久喜市菖蒲町新堀

土地 36.13 坪

建物 27.68 坪

価格 **530** 万円

## 物件概要

所在地/久喜市菖蒲町新堀 2015-3・6  
 交通/JR宇都宮線「久喜」駅バス23分  
 「菖蒲仲橋」徒歩7分  
 JR高崎線「桶川」駅バス18分  
 「新堀」徒歩7分  
 都市計画/市街化区域  
 用途地域/準工業地域  
 建ぺい率/60% 容積率/200%  
 地目/宅地 土地権利/所有権  
 地積/119.47 m<sup>2</sup>(36.13 坪)  
 建物/軽量鉄骨造スレート葺2階建  
 1階 50.76 m<sup>2</sup> 2階 40.77 m<sup>2</sup> 延 91.53 m<sup>2</sup>  
 設備/公営水道・都市ガス・公共下水・東京電力  
 築年月/昭和52年3月  
 現況/空き家  
 引渡/即

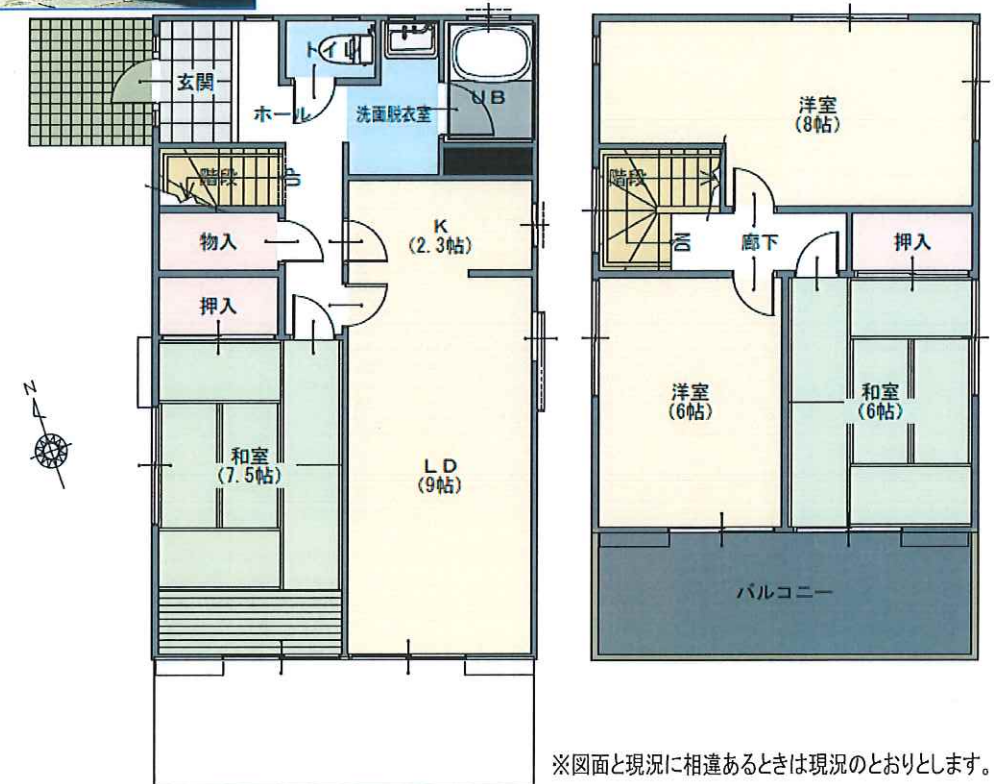
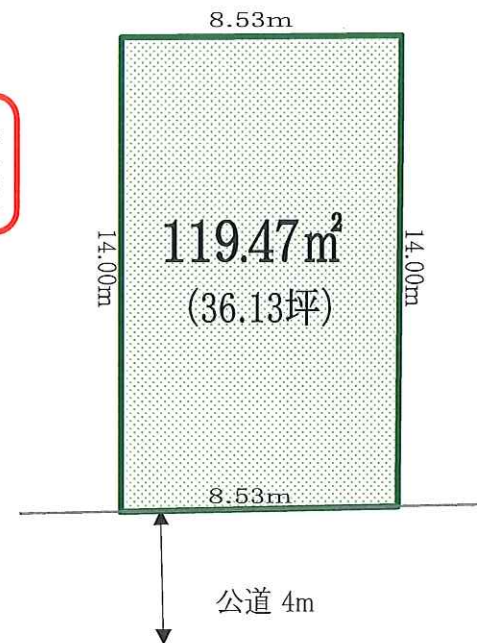


## Information

モラージュ菖蒲 .....車 6分  
 ヤオコー .....車 5分  
 コメリ .....車 3分  
 セキ薬品 .....車 3分



学区  
 菖蒲小学校  
 菖蒲中学校



※図面と現況に相違あるときは現況のとおりとします。



埼玉県知事免許(7)第15473号 〒346-0104 久喜市菖蒲町三箇6206-1 (フォレオ菖蒲 蔦屋書店菖蒲店の南どなり)

株式会社 **岡安不動産**

TEL0480-85-2331  
 FAX0480-85-8778

定休日: 毎週水曜日  
<http://www.okayasu-re.co.jp>

取引態様

専属専任